



ניו-מד אנרג'י - שותפות מוגבלת ("השותפות")

1 בספטמבר, 2022

<p>לכבוד הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ <u>באמצעות מגנ"א</u></p>	<p>לכבוד רשות ניירות ערך <u>באמצעות מגנ"א</u></p>
--	---

ג.א.ג.,

הנדון: התקשרות בהסכם להולכת נפט קל (קונדנסט) ממאגר לויתן

בהמשך לאמור בסעיף 9 לעדכון פרק א', אשר נכלל בדוח הרבעוני של השותפות ליום 31 במרץ, 2022, כפי שפורסם ביום 23 במאי, 2022 (מס' אסמכתא: 2022-01-062278), בדבר חתימה על מזכר הבנות בקשר להסדרת מנגנון להזרמת נפט קל (קונדנסט) ממאגר לויתן באמצעות מערכות תש"א, מתכבדת השותפות לעדכן כי ביום 1 בספטמבר, 2022 חתמו Chevron Mediterranean Limited (כמפעילת פרויקט לויתן) (להלן: "שברון") וחברת תשתיות אנרגיה בע"מ (לעיל ולהלן: "תש"א", וביחד עם שברון: "הצדדים"), על הסכם מחייב להזרמת נפט קל מפרויקט לויתן באמצעות צינור קיים בקוטר 6 אינצ' של תש"א והמערכות הנלוות לו (להלן: "ההסכם" ו-"הצינור", בהתאמה) אשר עיקריו הינם כדלקמן:

1. ההסכם ייכנס לתוקף במועד התקיימות התנאים המתלים המפורטים בו (להלן: "מועד הכניסה לתוקף"), וההזרמה של הנפט הקל בצינור תחל במועד התקיימותם של מספר תנאים נוספים, כמפורט להלן (להלן: "מועד תחילת ההזרמה"). ההסכם יעמוד בתוקפו למשך 20 שנה ממועד תחילת ההזרמה.
2. תש"א תהיה אחראית על תכנון וביצוע עבודות החיבור וההתאמה של הצינור למטרת הולכת הנפט הקל כאמור (להלן: "עבודות החיבור"). תש"א תהיה אחראית על קבלת כל האישורים להזרמת הנפט הקל בצינור ועל ההפעלה והתחזוקה השוטפת של הצינור.
3. בהתאם להסכם, שברון (באמצעות שותפי לויתן, לפי חלקם בחזקות לויתן) תישא בעלויות הכרוכות בעבודות החיבור בהתאם להיקף ולמנגנון הקבוע בהסכם, וזאת בסכומים שיוסכמו על-ידי הצדדים מראש, ואשר אינם מהותיים לשותפות.
4. ההסכם ייכנס לתוקף במועד התקיימות התנאים המתלים הבאים: (א) קבלת אישורים רגולטוריים המפורטים בהסכם; (ב) חתימה וכניסה לתוקף של הסכם למכירת הנפט הקל; ו- (ג) אישור שברון לתוכנית תש"א ליישום המלצות דוח אשר נערך על-ידי יועץ מקצועי חיצוני שבחן את התאמתו של הצינור לאספקת שירותי ההולכה נשוא ההסכם.
5. מועד תחילת ההזרמה יהיה עם השלמת עבודות החיבור וקבלת האישורים הנדרשים להזרמת הנפט הקל בצינור.
6. כל אחד מהצדדים רשאי להביא את ההסכם לסיומו אם לא התקיימו התנאים המתלים תוך 12 חודשים ממועד החתימה או אם מועד תחילת ההזרמה לא התקיים תוך 12 חודשים ממועד הכניסה לתוקף של ההסכם.

7. בתקופת ההזרמה, תש"א תעמיד את הצינור לשימושה של שברון (למעט במצבי חירום המוגדרים בהסכם, אשר בהם תופסק באופן זמני הזרמת הנפט הקל לצינור), ותשריין קיבולת מוסכמת בצינור בתמורה לדמי קיבולת קבועים הנקובים בהסכם. בנוסף, תזרים תש"א את הנפט הקל בצינור, בתמורה לדמי הולכה שהוסכמו בהסכם.

8. ההסכם כולל הוראות בדבר האפשרות לבטלו טרם תום התקופה הנקובה בסעיף 1 לעיל, במקרים ובתנאים מסוימים.

כמפורט בסעיף 7.10.4(ב) לדוח התקופתי של השותפות לשנת 2021, אשר פורסם על-ידי השותפות ביום 24 למרץ, 2022 (מס' אסמכתא : 2022-01-033988), אשר המידע הכלול בו מובא בדוח זה על דרך ההפניה, הנפט הקל המופק כיום ממאגר לווייתן מוזרם לבז"ן ללא תמורה. בהינתן איכותו הגבוהה של הנפט הקל וערכו, השותפות מעריכה כי הסכם זה, אם וכאשר יושלם, צפוי לאפשר לשותפות למכור את הנפט הקל המופק ממאגר לווייתן ללקוחות פוטנציאלים, במחירים הצמודים למחיר חבית מסוג ברנט.

אזהרה בגין מידע צופה פני עתיד - המידע המפורט לעיל, ובכלל זאת האפשרות להתקיימות התנאים המתלים וההערכות ביחס למנגנון המכירה של הנפט הקל, מהווה "מידע צופה פני עתיד" כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968. מידע זה מבוסס על הערכות והשערות של השותפות, נכון למועד הדוח. התקיימות התנאים המתלים להסכם וביצוע עבודות החיבור אשר תאפשר את הוצאתו לפועל של ההסכם תלויים בגורמים שונים שאינם בשליטת השותפות.

השותפים בפרויקט לווייתן ושיעור החזקותיהם הינם כדלקמן:

45.34%	השותפות
39.66%	שברון
15.00%	רציו אנרגיות - שותפות מוגבלת

בכבוד רב,

ניו-מד אנרג'י ניהול בע"מ

השותף הכללי בניו-מד אנרג'י - שותפות מוגבלת

על-ידי : יוסי אבו, מנכ"ל

וסער פרג, סמנכ"ל סחר גז טבעי